

סדר יום

ועדת משנה לתכנון ובניה ישיבה: 2-24-0012 תאריך: 31/07/2024 שעה: 10:00
 באולם האירועים בקומה 12 בבנין העירייה, רח' אבן גבירול 69 תל אביב - יפו

אישור פרוטוקול
 פרוטוקול 2-24-0011 מתאריך 17/07/2024

עמוד	מטפל	מהות הבקשה	שם המבקש	אזור	כתובת הנכס	תיק בניין	בקשה	#
1	נעמי מוסקוביץ	שימוש חורג למסחר/מסעדה/ גן ילדים פרטי או בניין עם ערוב שימושים	עתידים חברה לתעשיות מדע בע"מ	צפון	1 2185	2185-001	24-0307	1
6	אלון טל חנני	בניה חדשה בנייה חדשה תמ"א 38	תנופה בעיר (עולי הגרדום 2-4) בע"מ	צפון	הרוגי מלכות 13	0915-013	24-0309	2
20	אלון טל חנני	בניה חדשה בנייה חדשה תמ"א 38	משולם לוינשטיין הנדסה וקבלנות בע"מ	צפון	רדינג 25	0984-029	24-0733	3
38	עירית צפתי	בניה חדשה בניין דירה/קוטג'	דניאל זולינסקי	צפון	צה"ל 37	2348-012	24-0189	4
47	עירית צפתי	תוספות בניה בריכת שחיה	ירון למלכאום	צפון	יהונתן 43	0885-043	24-0233	5
53	אהוד עמרם	בניה חדשה בנייה חדשה תמ"א 38	אברהם חייט	צפון	קהילת ונציה 19	0848-019	24-0242	6
66	אהוד עמרם	בניה חדשה בניין דירה/קוטג'	יובל קבילי	צפון	זרובבל יעקב 19	2128-019	24-0432	7
75	אהוד עמרם	בניה חדשה בניין מגורים לא גבוה (עד 13 מ')	עידן סולטן	צפון	קהילת ורשה 16	0821-016	24-0463	8
87	מידד גן-אור	בניה חדשה בניין דירה/קוטג'	מירב בן עטר תמיר	צפון	ק"ם 9	0903-009	23-1843	9
93	מידד גן-אור	תוספות בניה תוספות שונות (כולל קומת קרקע)	ניב סרנה	צפון	4 1328	1328-004	24-0170	10
98	רוני פרץ בודק	תוספות בניה תוספות שונות (כולל קומת קרקע)	שמואל גייזלרגייזלר	מרכז	גאולה 36	0112-036	23-1784	11
104	אריאל אברהם	תוספות בניה תוספת בניה לפי תמ"א 38	א.פ אבינו השקעות בע"מ	מרכז	בן יהודה 215	0025-215	23-0683	12
113	רוני רבנר	תוספות בניה תוספת בניה לפי תמ"א 38	פזנת השופטים בע"מ	מרכז	השופטים 12	0334-012	23-1223	13

עמוד	מספל	מהות הבקשה	שם המבקש	אזור	כתובת הנכס	תיק בניין	בקשה	#
126	רוני רבנר	בניה חדשה בניין מגורים מעל X קומות מסחריות	אקזיט יובלים אלנבי בע"מ מאקזיט יובלים אלנבי בע"מ	מרכז	בן יהודה 105	0025-105	23-1336	14
138	רוני רבנר	תוספות בניה תוספת בניה לפי תמ"א 38	אי.אס.נדל"ן בע"מ	מרכז	בן יהודה 192	0025-192	23-1506	15
149	רוני רבנר	תוספות בניה תוספת בניה או קומות (לא בק"ק)	ריאליטי 4 שותפות בת, שותפות מוגבלת	מרכז	דיזנגוף 115	0187-115	23-1508	16
162	רוני רבנר	בניה חדשה בנייה חדשה תמ"א 38	ד. שפירא ניהול יזמות ופיננסים בע"מ	מרכז	אלנבי 17	0004-017	23-1518	17
178	יאנה פיצ'וז'קין	תוספות בניה תוספת בניה לפי תמ"א 38	התחדשות אורבנית נדל"ן ופיתוח בע"מ	מרכז	מלצ'ט 59	0361-059	23-0450	18
192	יאנה פיצ'וז'קין	תוספות בניה תוספת בניה לפי תמ"א 38	החשמונאים 56 השקעות בע"מ	מרכז	החשמונאים 56	0069-056	23-1082	19
203	דניאל מוסקוביץ	בניה חדשה בנייה חדשה תמ"א 38	מהרל 16 השקעות 2020 בע"מ	מרכז	מהר"ל 16	0258-016	23-1256	20
214	עידו קויפמן	בניה חדשה בניין מגורים גבוה (מעל 13 מ')	חברת יחזקאל מלאכי ת"א בע"מ	מרכז	יחזקאל 3	0217-014	23-1095	21
226	מגי אור	בניה חדשה בניין מגורים לא גבוה (עד 13 מ')	מליסה זלוף	מזרח	סמטת החרמון 5	0449-005	23-1348	22
231	שמעון גל	שימוש חורג שימוש חורג למסחר/מסעדה/ גן ילדים פרטי או בניין עם ערוב שימושים	מידטאון בעמ	מזרח	דרך בגין מנחם 144	0054-144	23-1292	23
235	אינה פנסו נמירובסקי	בניה חדשה בנייה חדשה תמ"א 38	שלום ונתן יזמות בע"מ	מזרח	המערכה 34	1077-034	23-1453	24
246	אינה פנסו נמירובסקי	תוספות בניה תוספת בניה לפי תכנית הרחבה	מור מזור אסיס	מזרח	דרך דיין משה 155	0758-155	23-1724	25
250	אינה פנסו נמירובסקי	תוספות בניה תוספת בניה או קומות (לא בק"ק)	סבי דסס	מזרח	דרך דיין משה 155	0758-155	23-1729	26
255	דנית יעיש	תוספות בניה תוספת בניה לפי תכנית הרחבה	קובי פלקסר	מזרח	שביל גינצבורג 5א	1040-005	24-0284	27
261	ענבל יוספי	בניה חדשה בניין מגורים לא גבוה (עד 13 מ')	ישעיהו לוין	מזרח	יזהר 4	4055-004	24-0185	28
269	ענבל יוספי	תוספות בניה תוספות בניה (כולל)	שי שגב	מזרח	שבזי 28	0145-028	24-0270	29

עמוד	מספל	מהות הבקשה	שם המבקש	אזור	כתובת הנכס	תיק בניין	בקשה	#
		קומת קרקע)						
278	ענבל יוספי	שינויים שינוי ללא תוספת שטח/חזית	ישראל מרמלשטיין	מזרח	רשפים 10	1082-010	24-0806	30
281	מעין חזן	בניה חדשה בניין מגורים מעל X קומות מסחריות	דזיר להשכרה מתחם דרך השלום	מזרח	דרך השלום 17	0730-017	24-0531	31
295	אור זנד	בניה חדשה בניין מגורים לא גבוה (עד 13 מ')	וי בוקס נדל"ן בע"מ	דרום העיר יפו	יפת 52	3004-052	23-1475	32
306	חיים כהן	בניה חדשה בניין מגורים מעל X קומות מסחריות	יסוד אחזקות המעלה בעמ	דרום העיר יפו	יסוד המעלה 48	0039-048	23-0674	33
309	חיים כהן	בניה חדשה בניין מגורים לא גבוה (עד 13 מ')	נתן ניימרק	דרום העיר יפו	רלב"ג 5	3513-005	23-1031	34
317	שני פרץ	תוספות בניה תוספת בניה לפי תכנית הרחבה	אחמד כרואן	דרום העיר יפו	מעפילי סלואדור 4	3430-004	24-0357	35